

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC KẠN**

Số: **1921** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Kạn, ngày **14** tháng 10 năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Ba Bể**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất*

*Theo đề nghị của UBND huyện Ba Bể tại Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 04/10/2021 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 356/TTr-STNMT ngày 08/10/2021.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Ba Bể, cụ thể như sau:

- Bổ sung 08 công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, diện tích 17,88 ha.

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

- Bổ sung các thửa đất cần chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Ba Bể với diện tích 1,08ha, vị trí tại thị trấn Chợ Rã, xã Thượng Giáo, xã Khang Ninh, xã Quảng Khê, xã Địa Linh.

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Giao UBND huyện Ba Bể:

- Công bố công khai việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Ba Bể theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

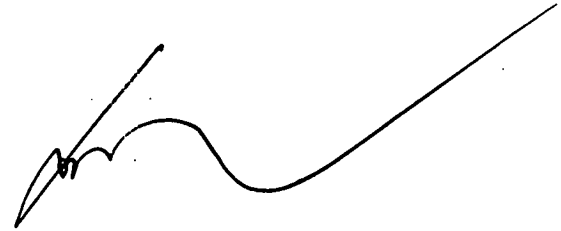
- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Ba Bể và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, PCT UBND tỉnh (b. Hoa);
- LĐVP (ô Thất);
- Lưu: VT, Yên.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Thị Minh Hoa**

## Biểu số 1:

## DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN BA BÈ

(Kèm theo Quyết định số: 1921/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn)

STT	Chủ đầu tư	Tên công trình, dự án	Cơ sở thực hiện dự án	Địa điểm (xã, phường, thị trấn)	Dự kiến nhu cầu sử dụng đất (ha)													
					Tổng diện tích sử dụng đất	Lấy vào các loại đất												
						LUC	BHK	CLN	RSX	ODT	ONT	RDD	DGT	DVH	DTL	SON	BCS	
1	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Bắc Kạn	Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Yên Dương	Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về chủ trương đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp các trường tiểu học trên địa bàn	xã Yên Dương	0,22	0,203	0,015				0,002							
2	Điện lực Bắc Kạn	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 35kV tỉnh Bắc Kạn theo phương án đa chia - đa nối (MDMC)	Quyết định phê duyệt phương án đầu tư xây dựng số: 570/QĐ-PCBK ngày 16/4/2021	xã Quảng Khê, xã Nam Mẫu	0,30	0,020	0,005	0,012	0,250								0,008	0,004
3	Điện lực Bắc Kạn	Mạch vòng Chu Hương - Hà Hiệu, lộ 371 trạm E26.1	Quyết định phê duyệt phương án đầu tư xây dựng số: 574/QĐ-PCBK ngày 16/4/2021	Xã Chu Hương, xã Hà Hiệu	0,15	0,055	0,014	0,013	0,045								0,011	0,013

4	Điện lực Bắc Kạn	Lắp đặt Recloser, LBS cho lưới điện trung áp, huyện Ba Bể	Quyết định phê duyệt phương án đầu tư xây dựng số: 569/QĐ-PCBK ngày 16/4/2021	xã Đông Phúc, tt Chợ Rã, xã Hoàng Trĩ, xã Cao Thượng	0,02	0,01	0,01											
5	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ba Bể	Xây mới nhà làm việc Ban quản lý khu du lịch, khu đón tiếp khách tham quan, nâng cấp một số hạng mục công trình trong khu du lịch huyện Ba Bể, tỉnh Bắc Kạn	Quyết định số 3696/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Ba Bể về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình; Quyết định số 4249/QĐUBND ngày 01/9/2021 của UBND huyện Ba Bể về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật	Xã Khang Ninh	0,04							0,04						
6	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ba Bể	Xây dựng khu trung tâm văn hóa thể dục thể thao huyện Ba Bể và các hạng mục phụ cận (giai đoạn 2)	Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 31/3/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Bể về việc thông qua kế hoạch đầu tư công năm 2021	Thị trấn Chợ Rã	6,00	2,20	3,15						0,10	0,06	0,14	0,35		

7	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ba Bê	Kè sông Tà Nghè (Giai đoạn 1)	Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND huyện Ba Bê về việc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 thuộc nguồn vốn huyện điều hành, nguồn thu tiền sử dụng đất	Thị trấn Chợ Rã	0,15		0,05									0,10	
8	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ba Bê	Xây dựng nghĩa trang nhân dân thị trấn Chợ Rã	Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 31/3/2021 của HĐND huyện Ba Bê về việc thông qua kế hoạch đầu tư công năm 2021. Nghị Quyết số 229/NĐ-HĐND ngày 21/7/2021 của HĐND huyện Ba Bê	Thị trấn Chợ Rã và xã Địa Linh	11,00	1,70	1,50	1,20	6,30	0,20		0,05					0,05
<b>Tổng diện tích</b>					<b>17,88</b>	<b>4,19</b>	<b>4,74</b>	<b>1,23</b>	<b>6,60</b>	<b>0,20</b>	<b>0,002</b>	<b>0,04</b>	<b>0,15</b>	<b>0,06</b>	<b>0,14</b>	<b>0,47</b>	<b>0,07</b>

Biểu số 2:

**DIỆN TÍCH, THỬA ĐẤT CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021  
HUYỆN BA BÈ**

*(Kèm theo Quyết định số: 1921/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

STT	Đơn vị hành chính	Loại đất trước khi chuyển mục đích	Loại đất sau khi chuyển mục đích	Diện tích (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc bản đồ lâm nghiệp		Ghi chú
					Số tờ	Số thửa	
1	Xã Khang Ninh	BHK	ONT	0,29	67	322	Được tách từ thửa đất số 190
		LUC	ONT		67	33	
		RSX	TMD		2	855	
		RSX	ONT		1	1113	
2	Xã Quảng Khê	CLN	ONT	0,6	71	287,841,599,842	
					70	162, 163, 27, 28,29,30,33	
		BHK	ONT		25	66	
					52	255	
		LUC	ONT		25	85,73	
					43	203	
3	Xã Thượng Giáo	CLN	ONT	0,13	80	104,105,106	Tách từ thửa đất số 19, tờ bản đồ địa chính số 13 xã Thượng Giáo cũ (chưa sắp xếp lại xã)
					96	190	Tách từ thửa đất số 117, tờ bản đồ địa chính số 32 xã Thượng Giáo cũ (chưa sắp xếp lại xã)
		BHK	ONT		96	82	tờ bản đồ số 32 xã Thượng Giáo cũ (chưa sắp xếp lại xã)

		LUC	ONT		101	143,141	Tách từ thửa đất số 33, tờ bản đồ địa chính số 37 xã Thượng Giáo cũ (chưa sắp xếp lại xã)
4	Xã Địa Linh	BHK	ONT	0,04	13	194,195	Tách từ thửa số 61,54
5	TT Chợ Rã	BHK	ODT	0,015	19	254	
	<b>Tổng</b>			<b>1,08</b>			